

THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh OCD An Thuận Phát

Địa chỉ trụ sở: Tầng 2, Số OV14.1, KCNĐT Xuân Phương, phường Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội

2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 84 (Tám mươi tư)

3. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)

TT	NỘI DUNG	Công ty Đấu giá Hợp danh OCD An Thuận Phát	Ghi chú	Công ty Đấu giá Hợp danh số 1 quốc gia	Ghi chú
I	<i>Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá</i>	22		22	
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11		11	
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8		8	
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2		2	

4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	0		0	
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1		1	
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22		20	
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4		4	
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4		2	Trong công văn tổ chức đấu giá đề xuất phương án đấu giá trực tiếp bằng lời nói hoặc đấu giá trực tuyến nhưng bảng chấm điểm lại đề xuất đấu giá bỏ phiếu gián tiếp và chưa thuyết minh chi tiết về hình thức đấu giá này
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá	4		4	
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4		4	
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3		3	

6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3		3	
III	<i>Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản</i>	31		33	
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	3		4	Tổng số hợp đồng của Tổ chức đấu giá đã liệt kê nhưng chỉ có 17 hợp đồng đấu giá cùng loại tài sản của năm 2023
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	12		10	Mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm của 17 hợp đồng cùng loại tài sản của tổ chức đấu giá liệt kê dưới 20%
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)	5		5	

(2: 10/10)

4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	2	2
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	3	4
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	2	4
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3	3
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1	1
IV	<i>Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp</i>	4	3
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính		3
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	4	
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)		

V	<i>Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định</i>	5		3	Hồ sơ năng lực chưa đầy đủ, thiếu chính xác về nội dung
Tổng số điểm		84		81	
VI	<i>Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố</i>				
1	<i>Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố</i>	<i>Đủ điều kiện</i>		<i>Đủ điều kiện</i>	
2	<i>Không có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố</i>				

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Lưu VT, HSTHA./.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Mạnh Toàn

